

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-SOCJALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : RADOM UL. WITOSA DZ. NR.5/1  
INWESTOR : P.P.U.H. "RADKOM" SP. Z O.O.  
ADRES INWESTORA : 26-600 RADOM UL. WITOSA 76  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN  
DATA OPRACOWANIA : CZERWIEC 2011

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
CZERWIEC 2011

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Budynek biurowo-socjalny</b>						
<b>1 Termomodernizacja dachu</b>						
1	SST.III.4	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
d.1			35	szt.	35.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>35.00</b>
2	SST.III.9	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej twardej gr.80 mm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1			12.60*27.56	m <sup>2</sup>	347.26	
					<b>RAZEM</b>	<b>347.26</b>
3	SST.III.9	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej twardej gr. 80 mm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1			347.26	m <sup>2</sup>	347.26	
					<b>RAZEM</b>	<b>347.26</b>
4	SST.III.8	KNR 2-02 0616-03 analogia	Izolacje z folii PCW klejonej	m <sup>2</sup>		
d.1			347.26	m <sup>2</sup>	347.26	
					<b>RAZEM</b>	<b>347.26</b>
<b>2 Stolarka i ślusarka</b>						
5	SST.III.1	KNR-W 2- 02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - profile ciepłe szklone pakietami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła Uk > 1,6 W/m2k.. Szyby P4A, Drzwi zewnętrzne D6.	m <sup>2</sup>		
d.2	2	D6	0.98*2.95	m <sup>2</sup>	2.89	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.89</b>
6	SST.III.1	KNR-W 2- 02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 - profile pięciokomorowe szklone pakietami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła Uk > 1,6 W/m2k.. Szyby P4A, skrzydła z blokadą antywyważeniową. O1	m <sup>2</sup>		
d.2	2	O1	0.60*0.95*8	m <sup>2</sup>	4.56	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.56</b>
7	SST.III.1	KNR-W 2- 02 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 - profile pięciokomorowe szklone pakietami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła Uk > 1,6 W/m2k.. Szyby P4A, skrzydła z blokadą antywyważeniową. O2	m <sup>2</sup>		
d.2	2	O2	0.60*2.10*1	m <sup>2</sup>	1.26	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.26</b>
8	SST.III.1	KNR-W 2- 02 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 - profile pięciokomorowe szklone pakietami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła Uk > 1,6 W/m2k.. Szyby P4A, skrzydła z blokadą antywyważeniową. O3	m <sup>2</sup>		
d.2	2	O3	1.25*1.20	m <sup>2</sup>	1.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.50</b>
9	SST.III.1	KNR-W 2- 02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 - profile pięciokomorowe szklone pakietami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła Uk > 1,6 W/m2k.. Szyby P4A, skrzydła z blokadą antywyważeniową. O4	m <sup>2</sup>		
d.2	2	O4	1.55*1.20	m <sup>2</sup>	1.86	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.86</b>
10	SST.III.1	KNR-W 2- 02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 - profile pięciokomorowe szklone pakietami zespolonymi o współczynniku przenikania ciepła Uk > 1,6 W/m2k.. Szyby P4A, skrzydła z blokadą antywyważeniową. O4	m <sup>2</sup>		
d.2	2	O5	1.48*2.10*13	m <sup>2</sup>	40.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>40.40</b>
<b>3 Izolacja ścian fundamentowych</b>						
11	SST.III.9	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.3			1.0*(12.6+27.56+0.60*2)*2	m <sup>2</sup>	82.72	
					<b>RAZEM</b>	<b>82.72</b>
12	SST.III.9	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
d.3			82.72	m <sup>2</sup>	82.72	
					<b>RAZEM</b>	<b>82.72</b>
13	SST.III.9	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - płyty EPS 100-038 gr. 8 cm laminowane jednostronnie papą	m <sup>2</sup>		
d.3		stary budynek wiatrołap	2.10*(1.50*2+1.55*2)+1.20*2.30	m <sup>2</sup>	82.72	
				m <sup>2</sup>	15.57	
					<b>RAZEM</b>	<b>98.29</b>
<b>4 Termomodernizacja ścian</b>						
14	SST.III.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.4	3					

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		cokół ściany	$1.0*(12.6+27.56+1.41)*2$ $3.0*(12.6+27.56+1.41)*2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	83.14 249.42	
		otwory	$12.60*2.35*0.5*2+9.30*1.75*0.55$ $-(0.60*0.95*8+0.60*2.10*2+1.25*1.20+1.55*1.20+1.48*2.10+0.98*2.95+1.48*2.95+2.70*1.20+1.40*1.20)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.56 -25.72	
					<b>RAZEM</b>	<b>345.40</b>
15	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>		
			345.40	m <sup>2</sup>	345.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>345.40</b>
16	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr. 12 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>		
			345.40	m <sup>2</sup>	345.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>345.40</b>
17	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr. 2 cm przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m <sup>2</sup>		
		ościeża	$0.15*((0.60+0.95)*2*8+(0.60+2.10)*2*2+(1.25+1.20*2)+(1.55+1.20*2)+(1.48+2.10*2)+(0.98+2.95)+(1.48+2.95*2)+(2.70+1.20)*2+(1.40+1.20)*2)$	m <sup>2</sup>	10.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>10.98</b>
18	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
			$(345.40+10.98)*4.16$ A (obliczenia pomocnicze)		1482.54 =====	
			1483	szt	1482.54 1483.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1483.00</b>
19	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		budynek wiatrołap	345.40	m <sup>2</sup>	345.40	
			$0.90*(1.50+1.55)*2$	m <sup>2</sup>	5.49	
					<b>RAZEM</b>	<b>350.89</b>
20	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			10.98	m <sup>2</sup>	10.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>10.98</b>
21	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			$(0.60+0.95)*2*8+(0.60+2.10)*2*2+(1.25+1.20*2)+(1.55+1.20*2)+(1.48+2.10*2)+(0.98+2.95)+(1.48+2.95*2)+(2.70+1.20)*2+(1.40+1.20)*2+4.0*4$	m	89.19	
					<b>RAZEM</b>	<b>89.19</b>
22	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
			$(12.6+27.56)*2$	m	80.32	
					<b>RAZEM</b>	<b>80.32</b>
23	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkoinstalacji z akrylowych tynków dekor. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
		ściany	249.42+38.56	m <sup>2</sup>	287.98	
		otwory	-25.72	m <sup>2</sup>	-25.72	
		ościeża	10.98	m <sup>2</sup>	10.98	
		kominy	14.76	m <sup>2</sup>	14.76	
					<b>RAZEM</b>	<b>288.00</b>
24	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkoinstalacji z akrylowych tynków dekor.wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
			288.0-10.98	m <sup>2</sup>	277.02	
					<b>RAZEM</b>	<b>277.02</b>
25	SST.III.1 d.4 3	KNR 0-23 0933-03	Wyprawa elew. cienkoinstalacji z akrylowych tynków dekor. wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>		
			10.98	m <sup>2</sup>	10.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>10.98</b>
<b>5</b>			<b>Instalacje sanitarne</b>			
26	SST.III.2 d.5	KNR 7-08 0102-01	Montaż głowic termostatycznych	ukl.		
		analogia	24	ukl.	24.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
27	SST.III.2 d.5	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		analogia	24	szt.	24.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.00</b>
<b>6</b>			<b>Instalacja wentylacji mechanicznej</b>			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	SSTI.III. d.6 3	KNR 2-17 0320-07 analogia	Centrala nawiewno-wywiewna z wymiennikiem krzyżowym - podwieszona np. VS-10 VTS lub równoważna (Vmin 436 m3/h, Vmax 1160 m3/h)	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
29	SSTI.III. d.6 3	wycena indywidualna	Okablowanie, regulacja i rozruch centrali wentylacyjnej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
30	SSTI.III. d.6 3	KNR 2-17 0146-03	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 2060 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
31	SSTI.III. d.6 3	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
			22	szt.	22.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.00</b>
32	SSTI.III. d.6 3	KNR 2-17 0124-03	Przewody wentylacyjne z płyt systemu CLIMAVER o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 % (300x200 mm) lub równoważne	m <sup>2</sup>		
			120	m <sup>2</sup>	120.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>120.00</b>
33	SSTI.III. d.6 3	KNR 2-17 0205-01 analogia	Wentylatory łazienkowe np.typ EDM 100 lub równoważne	szt.		
			1	szt.	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
34	SSTI.III. d.6 3	wycena indywidualna	Pomiary i uruchomienie instalacji wentylacji mechanicznej	kpl		
			1	kpl	1.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
35	SSTI.III. d.6 3	KNR 2-16 0304-01	Jednowarstwowa izolacja o grubości do 100 mm płytami z wełny mineralnej lamelowej powierzchni płaskich - kanały wentylacyjne prostokątne	m <sup>2</sup>		
			132	m <sup>2</sup>	132.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>132.00</b>
36	SSTI.III. d.6 3	KNR 2-16 0304-01	Jednowarstwowa izolacja o grubości do 100 mm płytami z wełny mineralnej lamelowej powierzchni płaskich - kanały wentylacyjne prostokątne	m <sup>2</sup>		
			132	m <sup>2</sup>	132.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>132.00</b>