

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania jadalni z zapleczem sanitarnym w budynku administracyjno-socjalnym
ADRES INWESTYCJI : 26-600 Radom, ul. Witosa 94, dz. nr ewid. 3/5
INWESTOR : PPUH „RADKOM” Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 26-600 Radom, ul. Witosa 94
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN
DATA OPRACOWANIA : MAJ 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
MAJ 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Zmiana sposobu użytkowania jadalni z zapleczem sanitarnym na pokoje biurowe Zarządu			
1	Roboty rozbiórkowe	1	14
2	Ścianki działowe, sufity podwieszane	15	16
3	Stolarka i ślusarka	17	20
4	Wykończenie ścian i sufitów	21	32
5	Posadzki	33	41

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Zmiana sposobu użytkowania jadalni z zapleczem sanitarnym na pokoje biurowe Zarządu						
1			Roboty rozbiórkowe			
1	d.1	ZKNR C-1 0101-01	Zabezpieczenie okien folią malarską 2,75*3,0*5	m ² m ²	 41,25	 41,25
2	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0354-09 analogia	Demontaż drzwi o powierzchni do 2 m ² 6	szt. szt.	 6,00	 6,00
3	d.1	KNNR 7 0702-02 z.o. 3.4.	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - demontaż 75,60	m ² m ²	 75,60	 75,60
4	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 2,50+3,50	m ² m ²	 6,00	 6,00
5	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 2,0*((0,45*2+1,75)+(1,05+1,35)*2+(1,15+1,35)*2+(1,60+1,11)*2+(1,35+1,05)*2+(1,51+1,15)*2)-(0,90*6+1,0*2)*2,10	m ² m ²	 40,44	 40,44
6	d.1	SST.III.1 KNR 9-29 0103-05	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie pojedynczym przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m ² - okładzina podwójna 3,70*(3,16+0,75+3,61+5,63+0,45+1,26+1,75+3,01+1,15+1,35)-(0,90*2,10*3+1,0*2,10*2)	m ² m ²	 71,97	 71,97
7	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0,12*0,05*1,50*2	m ³ m ³	 0,02	 0,02
8	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych - ceowników 120 mm 1,50*2	m m	 3,00	 3,00
9	d.1	SST.III.1 KNR 4-06 0101-01	Wiercenie otworów o śr.do 16 mm i głębokości 10 mm 3*2	szt. szt.	 6,00	 6,00
10	d.1	SST.III.1 KNR 4-06 0112-01	Skręcanie połączeń śrubami M8 3	szt. szt.	 3,00	 3,00
11	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 3,0	m m	 3,00	 3,00
12	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki na ścianach i stropach zaprawą cementową 0,50*3,0	m ² m ²	 1,50	 1,50
13	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,24*1,0*2,10	m ³ m ³	 0,50	 0,50
14	d.1	SST.III.1 KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km (1,80*0,05*6+75,60*0,05+(6,0+40,44)*0,03+71,97*0,15+0,50)*1,3	m ³ m ³	 22,11	 22,11
2			Ścianki działowe, sufity podwieszane			
15	d.2	SST.III.2 KNR-W 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych GKBI na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 75-02, wełna 80 mm 3,70*(6,96*2+2,88+1,54)-(1,0*2,10*2+0,90*2,10)	m ² m ²	 61,77	 61,77
16	d.2	SST.III.2 KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm 75,60	m ² m ²	 75,60	 75,60
					RAZEM	75,60

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3			Stolarka i ślusarka			
17 d.3	SST.III.5	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe. Drzwi i ościeżnice z profili aluminiowych powlekanych, przeszklone szkłem bezpiecznym z nasświetlem górnym stałym. Wyposażenie: klamka z szyldem chrom satyna lub pochwyt, zamek patentowy na klucz, samozamykacz, odbój metalowo-gumowy mocowany w posadzce. Kolor drzwi i ościeżnic szary w nawiązaniu do drzwi istniejących w budynku. 1,50*3,0	m ²		
		DW1		m ²	4,50	
					RAZEM	4,50
18 d.3	SST.III.5	KNR AT-12 0109-05	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych - Drzwi wewnętrzne płytowe, wzmocnione, powierzchnia malowana fabrycznie, szklone częściowo szybą bezpieczną piaskową. Ościeżnice MDF regulowane, powierzchnia jak drzwi. Wyposażenie: klamka z szyldem chrom satyna, zamek na klucz, odbój metalowo-gumowy mocowany w posadzce. Kolor drzwi i ościeżnic szary w nawiązaniu do drzwi istniejących w budynku. 1,0*2,10*2	m ²		
		DW2		m ²	4,20	
					RAZEM	4,20
19 d.3	SST.III.5	KNR AT-12 0109-05	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych - Drzwi wewnętrzne płytowe, wzmocnione, powierzchnia malowana fabrycznie, szklone częściowo szybą bezpieczną piaskową, wyposażone dołem w otwory wentylacyjne Ościeżnice MDF regulowane, powierzchnia jak drzwi. Wyposażenie: klamka z szyldem chrom satyna, zamek na klucz, odbój metalowo-gumowy mocowany w posadzce. Kolor drzwi i ościeżnic szary w nawiązaniu do drzwi istniejących w budynku. 0,90*2,10*2	m ²		
		DW4		m ²	3,78	
					RAZEM	3,78
20 d.3	SST.III.5	KNR-W 2-02 1027-02	- Drzwi wewnętrzne płytowe, wzmocnione, powierzchnia malowana fabrycznie, pełne, wyposażone dołem w otwory wentylacyjne Ościeżnice MDF regulowane, powierzchnia jak drzwi. Wyposażenie: klamka z szyldem chrom satyna, zamek na klucz, odbój metalowo-gumowy mocowany w posadzce. Kolor drzwi i ościeżnic szary w nawiązaniu do drzwi istniejących w budynku. 1,0*2,10	m ²		
		DW3		m ²	2,10	
					RAZEM	2,10
4			Wykończenie ścian i sufitów			
21 d.4	SST.III.3	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 1,0	m ²		
				m ²	1,00	
					RAZEM	1,00
22 d.4	SST.III.3	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi (1,50+3,0*2)*2	m		
				m	15,00	
					RAZEM	15,00
23 d.4	SST.III.3	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża 2,0*(1,58+1,18+1,05*2+1,35*2)-2,0*(1,0+0,90*2)	m ²		
				m ²	9,52	
					RAZEM	9,52
24 d.4	SST.III.3	KNR AT-22 0101-02 pom.10 pom.11	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 2,0*(1,58+1,54)*2-0,90*2,0 2,0*(1,18+1,54+1,35+1,05)*2-(0,90*2,0*2+1,0*2,0)	m ²		
				m ²	10,68	
				m ²	14,88	
					RAZEM	25,56
25 d.4	SST.III.3	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm, r 25,56	m ²		
				m ²	25,56	
					RAZEM	25,56
26 d.4	SST.III.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 3,15*(3,605*2+6,96)-2,75*3,0*3 3,15*3,125*2-(1,50*3,0+2,75*3,0) 3,15*(4,51+5,30+1,13)-2,75*3,0 1,15*(1,05+1,35)*2 1,15*1,54	m ²		
				m ²	19,89	
				m ²	6,94	
				m ²	26,21	
				m ²	5,52	
				m ²	1,77	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	60,33
27 d.4	SST.III.3	NNRNKB 202 1134-02 pom.10 pom.11 pom. 12a pom. 12b pom. 12c ościeża	(z.VII) Gruntowanie ścian 1,15*(1,58+1,54)*2 1,15*(1,18+1,54+1,35+1,05)*2 3,15*(3,125+6,96)*2-(1,50*3,0+2,75*3,0+1,0*2,10*2+0,90*2,10) 3,15*(3,605+6,96)*2-(2,75*3,0*3+1,0*2,10) 3,15*(4,51+5,30)*2-(2,75*3,0+1,0*2,10) A (suma częściowa) 0,16*(2,75+3,0*2)*5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 7,18 11,78 44,70 39,71 51,45 ----- 154,82 7,00	
					RAZEM	161,82
28 d.4	SST.III.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 154,82	m ² m ²	 154,82	
					RAZEM	154,82
29 d.4	SST.III.3	KNR 2-02 2009-05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach 7,0	m ² m ²	 7,00	
					RAZEM	7,00
30 d.4	SST.III.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem 161,82	m ² m ²	 161,82	
					RAZEM	161,82
31 d.4	SST.III.6	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 0,16*(2,15+3,0*2+1,50)	m ² m ²	 1,54	
					RAZEM	1,54
32 d.4	SST.III.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 1,54	m ² m ²	 1,54	
					RAZEM	1,54
5			Posadzki			
33 d.5	SST.III.4	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 75,60	m ² m ²	 75,60	
					RAZEM	75,60
34 d.5	SST.III.4	KNR 2-02 1118-01 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 2,50+3,50	m ² m ²	 6,00	
					RAZEM	6,00
35 d.5	SST.III.4	KNR 2-02 1120-01 analogia pom.10 pom.11	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - przygotowanie podłoża 1,58 (1,18+1,35*2+1,05*2)-0,90	m m m	 1,58 5,08	
					RAZEM	6,66
36 d.5	SST.III.4	KNR AT-23 0101-02 pom.10 pom.11	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 2,50+0,10*((1,58+1,54)*2-0,90) 3,50+0,10*((1,18+1,54+1,35+1,05)*2-(1,0+0,90*2))	m ² m ² m ²	 3,03 4,24	
					RAZEM	7,27
37 d.5	SST.III.4	KNR AT-23 0207-07 pom.10 pom.11	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm 2,50 3,50	m ² m ² m ²	 2,50 3,50	
					RAZEM	6,00
38 d.5	SST.III.4	KNR AT-23 0216-06 pom.10 pom.11	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 60 cm (1,58+1,54)*2-0,90 (1,18+1,54+1,35+1,05)*2-(1,0+0,90*2)	m m m	 5,34 7,44	
					RAZEM	12,78
39 d.5	SST.III.4	KNR AT-23 0101-06 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 20 mm - naprawa posadzki w miejscu ścianek działowych 0,15*(3,16+0,75+3,61+5,63+0,45+1,26+1,75+3,01+1,15+1,35)	m ² m ²	 3,32	
					RAZEM	3,32

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.5	SST.III.4	KNR-W 2-02 1124-03	Posadzki z wykładzin tekstylnych - płytki 50x50 cm grub. 6,5 mm przeznaczonych do obiektów użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Klasa użytkowania wykładziny 33. Kolor wykładziny szary 21,70+25,0+23,10	m ²	69,80	
				m ²		
					RAZEM	69,80
41 d.5	SST.III.4	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile (3,125+6,96)*2-(1,50+1,0*2+0,90)	m	15,77	
				pom. 12a		
				pom. 12b		
				pom. 12c		
					RAZEM	43,52