
KOSZTORYS OFERTOWY INSTALACJI SANITARNYCH

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45000000-7	Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana sposobu użytkowania jadalni z zapleczem sanitarnym na pokoje biurowe Zarządu

ADRES INWESTYCJI: 26-600 Radom ul. Witosa 94, dz. nr 3/5, obręb 0230 Wincentów, jedn.ewid. 146301_1 Radom

NAZWA INWESTORA: PPUH RADKOM Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: 26-600 Radom, ul. Witosa 94

BRANŻE: Sanitarna - INSTALACJA WOD.KAN.; C.O.; WENTYLACJA;
KLIMATYZACJA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Marek Lis

DATA OPRACOWANIA: 05.2020

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

05.2020

Data zatwierdzenia

Inst.sanitarnie dla pom. Zarządu RADKOM

Przedmiotem inwestycji są instalacje sanitarne dla zmiana sposobu użytkowania jadalni z zapleczem sanitarnym na pokoje biurowe Zarządu
w budynku biurowym PPUH RADKOM Sp. z o.o. ul. Witosza 94, 26-600 Radom

Kosztorys zawiera:

1. roboty demontażowe instalacji sanitarnych
2. roboty montażowe projektowanej instalacji wodociągowej
 - rurociągi wodociągowe instalacji wodociągowej wewnętrznej - podejścia do przyborów
 - armatura instalacji wodociągowej - zawory kulowe, baterie
 - próby, dezynfekcja i izolacja przewodów wodociągowych
3. roboty montażowe projektowanej instalacji kanalizacyjnej wewnętrznej
 - rurociągi kanalizacyjne - piony i podejścia do przyborów
 - uzbrojenie i urządzenia instalacji kanalizacyjnej sanitarnej
4. roboty montażowe projektowanej instalacji c.o.
 - rurociągi polietylenowe - podejścia do grzejników
 - armatura instalacji c.o.
 - grzejniki stalowe płytowe
 - próby i izolacja przewodów c.o.
5. roboty montażowe projektowanej instalacji wentylacyjnej
 - uzbrojenie przewodów wentylacyjnych
 - urządzenia wentylacyjne
6. roboty montażowe projektowanej instalacji klimatyzacyjnej
 - urządzenia klimatyzacyjne z rurażem i armaturą
7. roboty budowlane wynikające z montażu instalacji sanitarnych

Kosztorys wykonano zgodnie i w oparciu o:

- Ustawa z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. z 2004 r. poz. 172)
- Kosztorysowe Normy Rzeczowe
- Projekt Budowlany

Wszystkie materiały i urządzenia instalacyjne określonych producentów, wymienione w kosztorysie, należy traktować jako przykładowe.

Dopuszcza się wykorzystanie innych materiałów i urządzeń lecz o podobnej charakterystyce, nie gorszej jakości oraz posiadające niezbędne dopuszczenia i atesty.

Inst.sanitarne dla pom. Zarządu RADKOM
Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Inst.sanitarne dla pom. Zarządu RADKOM						
1		Instalacje sanitarne - roboty demontażowe (CPV 45330000-9, 45331100-7, 45331210-1)				
1	KNR-W 4-02 0121-03 analogia	Demontaż rurociągu z PE o śr. 16-32 mm o połączeniach zaciskanych	m	35,000		
		obmiar = 35,000 m				
2	KNR-W 4-02 0140-01	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm z zakorkowaniem podejścia	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
3	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	3,000		
		obmiar = 3,000 szt.				
4	KNR-W 4-02 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
5	KNR-W 4-02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m	15,000		
		obmiar = 15,000 m				
6	KNR-W 4-02 0229-08	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m	10,000		
		obmiar = 10,000 m				
7	KNR-W 4-02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.	5,000		
		obmiar = 5,000 szt.				
8	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
9	KNR-W 4-02 0234-01	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - pisuar	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
10	KNR-W 4-02 0234-04	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak ze stali nierdzewnej	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
11	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.	2,000		
		obmiar = 2,000 kpl.				
12	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	2,000		
		obmiar = 2,000 kpl.				
13	KNR-W 4-02 0233-02 analogia	Demontaż wpustu podłogowego śr. 50 mm	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
14	KNR-W 4-02 0521-01 analogia	Demontaż grzejnika stalowego jednopłytkowego wraz z armaturą	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
15	KNR-W 4-02 0521-02 analogia	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego wraz z armaturą	kpl.	2,000		
		obmiar = 2,000 kpl.				
16	KNR-W 4-02 0521-03 analogia	Demontaż grzejnika stalowego trzy płytkowego z armaturą	kpl.	2,000		
		obmiar = 2,000 kpl.				
17	KNR-W 4-02 0521-04 analogia	Demontaż wentylatora sufitowego łazienkowego Krotność = 5	szt	1,000		
		obmiar = 1,000 szt				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
18 d.1	KNR-W 4-02 0521-04 analogia	Demontaż anemostatu wentylacyjnego sufitowego DN250 wraz z zaślepieniem kanału wentylacyjnego Krotność = 5	szt	4,000		
		obmiar = 4,000 szt				
19 d.1	KNR 2-31 1507-02 analogia	Transp.mat.sztukowych o masie 200-1000 kg na odl.do 0.5 km z załad.i wyład.mechanicznym samochodem do 5 t	t	1,000		
		obmiar = 1,000 t				
20 d.1	KNR 2-31 1508-01 analogia	Dod.do tabl. 1507 za każde 0.5 km transportu samochodem skrzyniowym do 5 t (4,5 km) Krotność = 9	t	1,000		
		obmiar = 1,000 t				
Razem dział: Instalacje sanitarne - roboty demontażowe (CPV 45330000-9, 45331100-7, 45331210-1)						
2		Instalacje sanitarne - roboty montażowe (CPV 45330000-9, 45331100-7, 45331210-1)				
21 d.2	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr. zewnętrznej 16x2 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	20,000		
		obmiar = 20,000 m				
22 d.2	KNR-W 2-15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z PE o śr. zewnętrznej 16x2 mm do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym	szt.	7,000		
		obmiar = 7,000 szt.				
23 d.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	20,000		
		obmiar = 20,000 m				
24 d.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	20,000		
		obmiar = 20,000 m				
25 d.2	KNR 4-051 0116-01 analogia	Dezynfekcja rurociągów instalacji wodociągowych	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
26 d.2	KNR-W 2-15 0128-02 kalk. własna	Wykonanie badań wody w instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych, i przedłożenie pozytywnych badań wody w zakresie bakteriologicznym i fizykochemicznym	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
27 d.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czepalne ze złączką do węża o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
28 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe mieszające, stojące, o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3,000		
		obmiar = 3,000 szt.				
29 d.2	KNR-W 2-16 0507-03 analogia	Izolacja rurociągu otulinami polietylenowymi podtynkowymi o grubości do 20 mm o śr. zewnętrznej 16 mm	m	20,000		
		obmiar = 20,000 m				
30 d.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	5,000		
		obmiar = 5,000 m				
31 d.2	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3,000		
		obmiar = 3,000 m				
32 d.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	3,000		
		obmiar = 3,000 podej.				
33 d.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,000		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		obmiar = 1,000 podej.				
34 d.2	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 160 mm	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
35 d.2	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
36 d.2	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
37 d.2	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki 1-komorowe ze stali nierdzewnej z ociekaczem	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
38 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym i półnogą	kpl.	2,000		
		obmiar = 2,000 kpl.				
39 d.2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
40 d.2	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne pod rewizje i armaturę	szt.	3,000		
		obmiar = 3,000 szt.				
41 d.2	KNR-W 2-15 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z PE o śr. zewnętrznej 16x2 mm o połączeniach zaciskowych w posadzkach w budynkach w osłonie z "peszla"	m	20,000		
		obmiar = 20,000 m				
42 d.2	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a	1,000		
		obmiar = 1,000 próba				
43 d.2	KNR-W 2-15 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m	20,000		
		obmiar = 20,000 m				
44 d.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	5,000		
		obmiar = 5,000 urz.				
45 d.2	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Główce termostatyczne	kpl.	5,000		
		obmiar = 5,000 kpl.				
46 d.2	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Garnitury przyłączone do grzejników zasilanych od dołu z odcięciem i spustem o śr. nominalnej 15 mm	kpl.	5,000		
		obmiar = 5,000 kpl.				
47 d.2	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dekoracyjne, dwupłytkowe poziome INT-P 22/60/112 zasilane od dołu, z kompletem zawiesznień	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
48 d.2	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dekoracyjne, dwupłytkowe poziome H22/60/165 zasilane od dołu, z kompletem zawiesznień	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
49 d.2	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dekoracyjne, dwupłytkowe pionowe V22/210/30 zasilane od dołu, z kompletem zawiesznień	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
50 d.2	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dekoracyjne, dwupłytkowe pionowe V22/180/60 zasilane od dołu, z kompletem zawiesznień	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
51 d.2	KNR-W 2-15 0425-02 analogia	Grzejniki stalowe drabinkowe SAN/11/05, łazienkowe o wysokości do 1200 mm	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
52 d.2	KNR-W 2-17 0156-01 analogia	Kratka wentylacyjna ścienna, kontaktowa 15x15cm	kpl.	2,000		
		obmiar = 2,000 kpl.				
53 d.2	KNR-W 2-17 0137-02 analogia	Kratki wentylacyjne kontaktowe drzwiowe o przekroju min. 300cm ²	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
54 d.2	KNR-W 2-17 0320-04 analogia	Układ klimatyzacyjny typ multisplit składający się z elementów: sterowniki, klimatyzatory sufitowe 3,5/4,1 kW (szt.3), pompki skroplin, agregat zewnętrzny stojący 7,9/8,2 kW (szt.1), z kompletnym okablowaniem, automatyką, konstrukcjami wsporczymi i uruchomieniem	kpl	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl				
55 d.2	KNR-W 2-15 0218-02 analogia	Syfon na skropliny z klimatyzatorów z blokadą zapachową	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
56 d.2	KNR INSTAL 0301-01 analogia	Rurociągi w instalacjach klimatyzacyjnych miedziane typ Cu-DHP (ISO 1337) o śr. zewnętrznej 8 mm o połączeniach lutowanych twardych na ścianach w budynkach, wraz z izolacją kauczukową o grub.13 mm	m	25,000		
		obmiar = 25,000 m				
57 d.2	KNR INSTAL 0301-01 analogia	Rurociągi w instalacjach klimatyzacyjnych miedziane typ Cu-DHP (ISO 1337) o śr. zewnętrznej 10 mm o połączeniach lutowanych twardych na ścianach w budynkach, wraz z izolacją kauczukową o grub.13 mm	m	25,000		
		obmiar = 25,000 m				
58 d.2	KNR 7-24 0514-05 analogia	Próba szczelności urządzeń i instal.obiegu freonu wraz z napełnieniem urządzeń i instalacji freonowej	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
59 d.2	KNR-W 2-15 0110-01	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 32 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach niemieszkalnych do naczynia na skropliny	m	25,000		
		obmiar = 25,000 m				
60 d.2	KNR-W 4-01 0208-03	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
61 d.2	KNR-W 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m ² w stropach przy głębokości ponad 10 cm	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
62 d.2	KNR 2-02 0819-01	Sztablatura wewn.ścian gładkich	m ²	15,000		
		obmiar = 15,000 m ²				
63 d.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²	15,000		
		obmiar = 15,000 m ²				
Razem dział: Instalacje sanitarne - roboty montażowe (CPV 45330000-9, 45331100-7, 45331210-1)						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						